



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA CETINGRAD

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 351-01/24-01/05

URBROJ: 2133-7-01/1-24-3

Cetingrad, 24. rujan 2024. godine

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15, 12/18, 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i članka 47. Statuta Općine Cetingrad ("Glasnik Karlovačke županije" broj 11/21 i 36a/21), Općinski načelnik Općine Cetingrad, dana 19. rujna 2024. godine donosi

O D L U K U

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Cetingrad

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad.

Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije dao je mišljenje da je sukladno odredbi članka 64. Zakona o zaštiti okoliša za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene, KLASA:351-03/24-02/39, URBROJ: 2133-07-01/01-24-02, od 10. rujna 2024. godine.

Temeljem odredbe članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš postupak ocjene o potrebi strateške procjene prostornih planova kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune prostornih planova provodi se prije donošenja odluke o izradi prema Zakonu o prostornom uređenju.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad provodi Općina Cetingrad u suradnji sa Upravnim odjelom za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije.

Nositelj izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Cetingrad i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedinstveni upravni odjel Općine Cetingrad.

Članak 2.

Razlozi za izradu II. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Cetingrad su sljedeći:

- A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom
- usklađenje s Pravilnikom koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine, te posljednjim izmjenama i dopunama Zakona, a kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih, u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav ePlanovi čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije“. Na taj način će se olakšati, osuvremeniti, unificirati i digitalizirati procedura izrade prostornih planova, ali i potaknuti smanjenje administrativnog i financijskog opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima
 - prilikom izrade II. izmjena i dopuna Plana, potrebno je provjeriti da li postoji potreba za usklađenjem s važećim Prostornim planom Karlovačke županije, te ovisno o tome provesti usklađenje s istim
- B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja
- Općina Cetingrad je od zadnje izmjene i dopune Plana iz 2020. godine zaprimila zahtjeve fizičkih i pravnih osoba za izmjenom i dopunom Plana na cijelom teritoriju Općine te isti predstavljaju osnovni razlog pokretanja postupka II. izmjena i dopuna Plana
 - na temelju analize postojeće izgrađenosti i potrebe za daljnjim razvojem izvršiti će se redefiniranje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja
 - u skladu sa zahtjevima, podacima, planskih smjernicama, mišljenjima, prijedlozima, primjedbama odnosno propisanim dokumentima koje dostave nadležna javnopravna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima, izvršit će se provjera te po potrebi korekcija cjelokupne infrastrukturne mreže
 - preispitivanje uvjeta i načina gradnje za sve vrste građevina unutar građevinski područja naselja kao i na površinama izvan građevinskog područja
 - izvršit će analizu i po potrebi redefiniranje i usklađenje prostorno planskih parametara i postavki propisanih u odredbama za provođenje u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama (osobito onih zbog kojih dolazi do problema u realizaciji pojedinih zahvata)
 - po potrebi ispravak drugih grešaka i utvrđenih neusklađenosti

Članak 3.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu II. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Cetingrad su:

- Općina Cetingrad podržava iskazani interes građana i poduzetnika koji bi realizacijom svojih namjera doprinijeli očuvanju demografske osnove Općine i razvoju gospodarskih potencijala
- cilj je poboljšati parametre i smjernice za kvalitetni i održivi prostorni i gospodarski razvoj uz istodobnu zaštitu biološke raznolikosti
- programska polazišta ostaju ista kakva su i u važećem Planu, ali uključuju izmjene i dopune prostorno planskih rješenja i urbanističkih parametara u skladu s odredbama Zakona, drugim zakonskim i podzakonskim aktima koji imaju utjecaj na sustav prostornog uređenja, studijama, tehničkom dokumentacijom te pojedinačnim zahtjevima korisnika prostora

Članak 4.

Obuhvat izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Cetingrad:

- granice obuhvata izrade II. izmjena i dopuna Plana identične su granicama obuhvata Plana,
- izmjene granica Plana nije predmet izrade II. izmjena i dopuna Plana,
- obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>),
- temeljem razloga donošenja II. izmjena i dopuna Plana, ciljeva i programskih polazišta navedenih i utvrđenih u članku 3. Odluke o izradi Prostornog plana, izmijeniti će se i dopuniti Elaborat Plana u odgovarajućim dijelovima.

Članak 5.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se izmjene i dopune Prostornog plana donose i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Cetingrad, sukladno Odredbi iz članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad donošenjem ove Odluke.
2. Općina je dužna pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 6. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Općina Cetingrad dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini Cetingrad.
4. Ukoliko Općina Cetingrad ocijeni potrebnim, osigurati će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.
5. Prije donošenja Odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina Cetingrad potvrđuje da za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad „je potrebno“ ili „nije potrebno“ provesti postupak strateške procjene, Općina Cetingrad je dužna o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Županijskog upravnog tijela nadležnog za zaštitu okoliša, pri čemu je dužna dostaviti prijedlog Odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
6. Ako se u postupku ocjene utvrdi da za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad postoji vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
8. O Odluci iz točke 6. i 7. Općina Cetingrad informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad, sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 4, 47000 Karlovac,
- Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200a, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode – VGI za mali sliv Kupa, Obala Frane Račkog 10, 47000 Karlovac,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac,
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, A. Vraniczanya 4, 47 000 Karlovac,
- JU Natura Viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, J. Križanića 30, 47 000 Karlovac,
- Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, 47 000 Karlovac,
- Grad Slunj, Trg dr. Franje Tuđmana 12, 47 240 Slunj,
- Općina Vojnić, Trg Stjepana Radića 1, 47 220 Vojnić,
- Općina Rakovica, Rakovica 7, 47 245 Rakovica.

Članak 7.

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene provodi se i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cetingrad za ekološku mrežu, za koji je temeljem odredbi članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) nadležno upravno tijelo Karlovačke županije.

Članak 8.

Općina Cetingrad dužna je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15, 12/18, 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u „Glasniku Karlovačke županije“, a objavit će se i na službenim stranicama Općine Cetingrad.

Općina Cetingrad
općinska načelnica



Marina Kalić
Marina Kalić, mag. oec.